

## Protokoll fört vid Gladökvärns Fastighetsägareförenings årsmöte

Tid: Tisdagen den 4 april 2006, kl 18:30

Plats: Folkets Hus, Huddinge Centrum

### Vatten & Avlopp

Se övriga frågor

#### 1. Årsmötets öppnande

Föreningens ordförande, Kent Johansson, hälsade de ca 130 närvarande medlemmarna välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

#### 2. Val av ordförande för mötet

Till ordförande för mötet valdes Martin Felldin.

#### 3. Val av sekreterare för mötet

Till sekreterare för mötet valdes Eva Johansson.

#### 4. Val av två justeringsmän (Fastighet, Fiske och Väg)

Eva Clasberg och Uno Blankenburg valdes att, jämte ordförande för mötet, justera protokollet och valdes även som rösträknare vid en eventuell omröstning. Protokollet justeras den 17/4 kl 13:00 hos Jan Rockström.

#### 5. Fråga om kallelse behörigen skett

Konstaterades att kallelse skett i den ordning stadgarna föreskriver.

#### 6. Verksamhetsberättelse för 2005

Kent gick igenom verksamhetsberättelsen för 2005 och kommenterade följande punkter:

Medlemsantal - Nära nog samtliga har betalat in årsavgiften. Tyvärr är det några få som krånglar. Dock har kassören, Ronny Medin, personligen kontaktat fastighetsägare som missat betala och på så sätt fått in ytterligare medlemsavgifter.

Upprustning av Nyboviksbadet. Ett uppskattat projekt som i stort sett är slutfört. Byggnaden är på plats och skall fungera som förråd för simskolans utrustning och baksidan blir till omklädningsrum. Kommunen har haft en positiv inställning och varit till stor hjälp. Det har varit en stor uppslutning av medlemmar som hjälpt till med upprustningen.

Det är tecknat ett driftsavtal med Kommunen som bl a innebär att vi får ta ansvaret för Toaletten och Sophaneringen. Ordförande riktade ett stort tack till farbror Stenmark som i många år redan på frivillig basis, varje dag under sommarhalvåret, städade toaletter och tagit rätt på soporna vid Nyboviksbadet. .

Miljövård – Ingen Miljövårdsdag har ägt rum i år. De allmänna ytorna har varit i gott skick och det har inte funnits någon anledning till någon gemensam städning. Styrelsen sätter upp anslag om behov skulle uppstå.

Midsommarafton - var trivselmässigt lyckad men med en blygsam vinst och med anmärkningsvärt lite deltagare på kvällen. Styrelsen vill därför prova ett nytt upplägg i år där vi förlänger eftermiddag, med utökade aktiviteter och en timmes längre öppethållande, men vi ställer in kvällsaktiviteterna.

Simskolan – Kent tackade simlärarna för ett bra arbete. Stor uppslutning trots det dåliga vädret, bl a fick märkseutdelningen äga rum i busskuren pga regnet. Att komprimera simskolan till 3 veckor månd-fred var uppskattat av medlemmarna.

Aktiviteter under sommaren – Generellt stor uppslutning. Det populära Gladöloppet, där ca 100 deltagare förväntades starta, fick en sämre uppslutning än väntat i år. Många backade ur i sista stund på grund av det alltför varma vädret. Tävlingen är populär och är kvar för att stanna. Boule-kvällen, med ca 90 st deltagare och därutöver publik, blev 2005 års deltagare-rekord. Dessutom anordnades ett lotteri med överblivna vinster från Midsommarfesten.

Sammanfattningsvis var 2005 ett bra år.

**7. Revisorernas berättelse**

Revisorernas berättelse godkändes av årsmötet.

**8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

I enlighet med revisorernas förslag beviljades styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2005.

**9. Fråga om arvoden**

Oförändrade arvoden till styrelsen för 2006 godkändes.

**10. Budget för 2006 och fastställande av årsavgift**

Budgeten för 2006 godkändes. Oförändrad årsavgift på 250 kr. Kent kommenterade följande punkter i budgeten för 2006:

Upprustning:

Nyboviksbadet skall färdigställas

Förråd för tennis-nät och annat material skall köpas in och ställas på Tennisbanan.

I övrigt avsätts medel i budgeten för eventuellt behov av ett informationsmöte för medlemmarna med anledning av VA-projektet och diskussion om ändrad detaljplan.

**11. Val**

Följande ledamöter valdes av årsmötet:

Ordförande för 1 år	Kent Johansson (omval)
Ledamot för 2 år (kassör)	Ronny Medin (omval)
Ledamot för 2 år	Torgny Kagg (omval)
Ledamot för 2 år	Peter Elvingdal (omval)
Revisor för 2 år	Marie Wallin (omval)
Revisorsuppleant för 1 år	Rebecka Lindhe (omval)
Valberedning 1 år	Camilla Öberg (omval), Helena Öberg (omval), Rickard Ekman (omval, sammankallande)

## 12. Motioner och skrivelser

Inga motioner har inkommit.

## 13. Avslutning

Mötets ordförande Martin Felldin tackade medlemmarna för visat intresse och förklarade mötet avslutat. Övriga frågor behandlas enligt dagordning efter årsmötets avslutning.

## 14. Övriga frågor

Vatten och Avlopp. Det har i stort sett inte hänt så mycket under året. Kommunens uppgift har varit att göra en förstudie för Gladökvärn som syftar till att avgöra om projektet är genomförbart eller inte. Förstudien skulle enligt ursprunglig tidplan ha varit klar under våren 2005. Det är huvudmannaskapet för vägarna i Gladökvärn som varit knäckfrågan för Kommunen och som är anledningen till att det dragit ut på tiden.

Kent blev i höstas kontaktad av Sydney Wigren, som ville att föreningen skulle sätta press på Kommunen och försöka hitta ett sätt att beskriva hur positivt Gladökvärns utveckling är för Kommunen. En intressant idé som var värd att prova. Föreningen bjöd därför in några experter vi har i området, med erfarenhet från både byggbranschen och förhandlingar med kommunen, till ett strategimöte. Efter några träffar var en skrivelse och en samhällskalkyl klar för presentation för Kommunens förstudiegrupp.

Tydligen har strategigruppen lyckats sätta fart på förstudiearbetet. Enligt dagsfärsk uppgift kommer förstudien nu att vara klar i slutet av april för att behandlas på Kommunstyrelsens möte 29 maj.

Lars Gyllberg, som är med i strategigruppen, informerade om samtalen vi nyligen fört med Kommunen och hur de ser på huvudmannaskapet för vägarna. Stockholm Vatten trycker på och vill att Huddinge kommun tar över ansvaret för vägarna i alla områden liknande Gladökvärn och som står inför en utbyggnad med kommunalt vatten och avlopp. Skall kommunen ta över ansvaret anser Gatukontoret att vägarna skall lyftas till en kommunal standard för att minska framtida underhåll. Dvs inga grusvägar utan de skall vara asfalterade vägar med gatubelysning. Småvägarna skall vara minst 4,5 meter breda och ha diken på båda sidor för avrinning. Det innebär ett vägområde på 7 meter. Bussvägen skall vara bredare och även ha gångbana och belysning. Med diken för avrinning innebär detta ett vägområde på 11 meter. Frågan är om detta är genomförbart.

Det är viktigt att fundera på hur Gladökvärn kommer att se ut om 10, 20, ja ända upp till 40 år framåt i tiden. Fler och fler kommer att bosätta sig i området, trafiken ökar och därmed belastningen på vägarna, det blir fler barn att tänka på vad gäller säkerheten etc. Är enskilda vägar, som idag, där vi själva bekostar drift och underhåll via avgiften till Vägföreningen ett hållbart alternativ i det längre perspektivet?

Nu är det inte bara Gatukontoret utan fler instanser inom kommunen som skall yttra sig i förstudieutredningen. När rapporten är klar får vi ta del av den och förhoppningsvis också yttra oss från föreningens sida innan den går till beslut.

Diskussion om detaljplanen inleds efter det att Kommunstyrelsen tagit beslut om att fullfölja VA-projektet för Gladökvärn.

Huddinge i april 2006

Vid protokollet

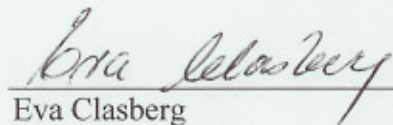


Eva Karin Johansson

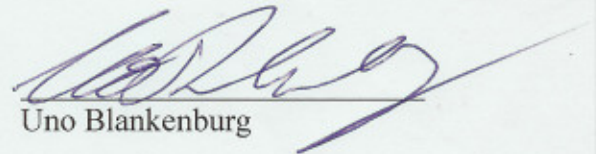
Justeras



Martin Felldin



Eva Clasberg



Uno Blankenburg